

OGGETTO: Tributo per i servizi indivisibili (TASI) – Aliquote e determinazioni esercizio 2018.

Premesso che, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Finanziaria 2007), gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

Considerato che, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Finanziaria 2007), qualora l'Ente non deliberi entro il predetto termine le tariffe e le aliquote per l'anno successivo, le stesse si intendono prorogate di anno in anno;

Dato atto che l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147/2013 (Legge di Stabilità per l'anno 2014) ha istituito la IUC (Imposta unica comunale);

Che la IUC si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 640, della Legge n. 147/2013 l'aliquota massima complessiva della Tasi e dell'IMU non può superare i limiti stabiliti per la sola IMU;

Che, ai sensi dell'art. 1, comma 669, della Legge n. 147/2013 il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

Che, ai sensi dell'art. 1, comma 678, della Legge n. 147/2013, come modificata dall'art. 1, comma 14, della Legge n. 208/2015, per i fabbricati rurali ad uso strumentale l'aliquota massima della Tasi non può eccedere l'1 per mille. Per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, l'aliquota è ridotta allo 0,1 per cento. I comuni possono modificare la suddetta aliquota, in aumento, sino allo 0,25 per cento o, in diminuzione, fino all'azzeramento;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 1, comma 683, della Legge n. 147/2013, il Consiglio Comunale deve approvare entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote TASI in conformità con i costi dei servizi indivisibili alla cui copertura finanziaria la TASI è destinata;

Che, con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 07/C del 05/07/2013, è stato approvato il piano di riequilibrio finanziario pluriennale, ai sensi dell'art. 243-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Che con la citata deliberazione consiliare è stato disposto di deliberare per tutta la durata del piano, ovvero fino all'integrale ripiano del disavanzo di amministrazione, le aliquote e le tariffe in misura massima consentita ai fini IMU, Tasi, Addizionale all'IRPEF, ICP, COSAP, DPA;

Rilevato, pertanto, che nel rispetto delle direttive di cui alla citata consiliare n. 07/C/2013, sono state deliberate le aliquote TASI nella misura massima consentita dalla vigente normativa;

Che, ai sensi dell'art. 1, comma 708, della Legge n. 147/2013 a decorrere dall'anno 2014, non è dovuta l'IMU relativa ai fabbricati rurali ad uso strumentale;

Constato che, al fine di rispettare il disposto di cui all'art. 1, comma 640, della Legge n. 147/2013, in forza del quale l'aliquota massima complessiva della Tasi e dell'IMU non può superare i

limiti stabiliti per la sola IMU, le aliquote TASI devono essere deliberate con riferimento ai soli i fabbricati rurali ad uso strumentale ed ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita;

Che per i fabbricati rurali ad uso strumentale l'aliquota non può comunque essere fissata in misura superiore all' 1 per mille, ai sensi dell'art. 1, comma 678, della Legge n. 147/2013;

Ritenuto, altresì, di fissare per l'anno 2018 l'aliquota TASI per gli immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati nella misura dell' 1,25 per mille;

Dato atto che il gettito Tasi garantirà una copertura dei servizi indivisibili del 1,65%, come si rileva dal seguente prospetto di computo:

Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	€ 2.052.629,44
Polizia Municipale	€ 2.125.712,32
Viabilità ed infrastrutture stradali	€ 1.584.452,63
Totale servizi indivisibili	€ 5.762.794,39
Gettito Tasi previsto	€ 95.000,00
% di copertura	1,65%

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la Legge n. 147/2013;

Vista la Legge n. 190/2014;

SI PROPONE

1. Di prendere atto che l'art. 1, comma 639, ha istituito la IUC (Imposta unica comunale) che si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
2. Di fissare l'aliquota TASI per fabbricati rurali ad uso strumentale nella misura del **1,0 per mille**, ai sensi dell'art. 1, comma 678, della Legge n. 147/2013;
3. Di fissare l'aliquota TASI per gli immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, nella misura del **1,25 per mille**;
4. Di stabilire che per gli immobili diversi da quelli indicati ai punti sub 2) e 3) non è dovuta la TASI, al fine di rispettare il limite di cui all'art. 1, comma 640, della Legge n. 147/2013, in quanto le aliquote IMU sono state stabilite nella misura massima stabilita dalla vigente normativa;
5. Di dare atto che il gettito Tasi è volto a garantire la copertura del costo dei seguenti indivisibili:

Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	€ 2.052.629,44
Polizia Municipale	€ 2.125.712,32
Viabilità ed infrastrutture stradali	€ 1.584.452,63
Totale servizi indivisibili	€ 5.762.794,39
Gettito Tasi previsto	€ 95.000,00
% di copertura	1,65%

6. Di incaricare il funzionario responsabile delle entrate degli adempimenti consequenziali al presente atto;
7. Di trasmettere, ai sensi dell'art. 1, comma 688, della Legge n. 147/2013, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze – il 14 ottobre 2018;
8. Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Il Dirigente Settore Tributi ed Attività Produttive ha reso il parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 49 del TUEL

Data 24/11/2017

(Firma) Giuliano Caso

Il Dirigente del Settore Economico-Finanziario e Partecipate ha reso il parere contabile favorevole ai sensi dell'art. 49 del TUEL .

Data 05/12/17

(Firma) Giuseppe Ragone

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta deliberativa formulata dal Dirigente Settore Tributi ed Attività Produttive;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione senza alcuna prescrizione;

Visti i pareri resi dai Responsabili dei Servizi, ai sensi dell'art. 49 del TUEL;

Ritenuto di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL;

DELIBERA



COMUNE DI BATTIPAGLIA
Medaglia d'argento al Merito Civile
(Provincia di Salerno)

Protocollo n. 20 3741 del 15/01/2018

4^a COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
"Area Economico - finanziaria"

**Tributi - Bilancio - Lotta agli sprechi - Ottimizzazione delle risorse - Baratto amministrativo
- Personale - Polizia Municipale - Protezione Civile**

Verbale n.2 del 15 gennaio 2018

L'anno duemiladiotto, il giorno quindici, del mese di gennaio, alle ore 16,00 in seconda convocazione, giusta convocazione prot.n.2492 dell'11 gennaio 2018, trasmessa a mezzo e-mail ed al Consigliere Vicinanza tramite i Messi Comunali, nell'aula delle Commissioni Consiliari in Piazza Aldo Moro - Palazzo di Città, si è riunita la 4^a Commissione Consiliare, composta da:

- Marino Francesco, Rivoluzione cristiana
- Cerullo Pietro, Etica per il buon governo;
- Longo Valerio, Forza Italia;
- Caso Ada, Con Cecilia Francese;
- Gemma Caprino, Tozzi Sindaco;
- Mirra Egidio, Partito Democratico;
- Salvatore Giuseppe, Movimento pro Battipaglia;
- Cairone Alessio, Battipaglia libera;
- Vicinanza Renato, Motta Sindaco;
- Motta Gerardo, Speranza per Battipaglia;
- Cappelli Angelo, Gruppo misto.

Assume la presidenza il dott. Francesco Marino

Partecipa alla seduta, con funzioni di segretaria verbalizzante, la sig.ra Maria Aurora Tassoni.

Alle ore 15,30 il Presidente, constatato che non è presente alcun componente, dichiara deserta la seduta di prima convocazione. Alle ore 16,00, in seconda convocazione, il Presidente procede all'appello nominale e risultano presenti i componenti:

Renato Vicinanza, Valerio Longo, Ada Caso, Alessio Cairone, Gemma Caprino, Giuseppe Salvatore.

Sono presenti l'Assessore all'Area economico - finanziaria, dott.ssa Maria Catarozzo ed il Dirigente del Settore Tributi - Suap dott. Giuliano Caso.

Il Presidente dichiara valida la seduta e si procede all'esame del 1° argomento posto all'ordine del giorno:

"Regolamento per l'accertamento e la riscossione delle entrate ordinarie - Modifica"

L'Assessore Catarozzo ed il dr. Caso espongono ampiamente ed esaurientemente i contenuti della proposta deliberativa in esame.

Alle ore 16.15, durante l'esposizione del dr. Caso, si allontana il consigliere Cairone.

Il Presidente ed i Consiglieri, unanimamente, esprimono parere favorevole alla proposta deliberativa.

Alle ore 16.20 entra il consigliere Cappelli

Si procede all'esame del 2° argomento posto all'ordine del giorno:
" **Addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche per l'anno 2018 - Approvazione regolamento**"

L'Assessore Catarozzo ed il dr. Caso espongono ampiamente ed esaustivamente i contenuti della proposta deliberativa in esame.

Il Presidente ed i Consiglieri, unanimamente, esprimono parere favorevole alla proposta deliberativa.

Si procede all'esame del 3° argomento posto all'ordine del giorno:
" **Imposta municipale propria (I.M.U.) - Aliquote e determinazioni esercizio 2018**"

L'Assessore Catarozzo ed il dr. Caso espongono ampiamente ed esaustivamente i contenuti della proposta deliberativa in esame.

Il Presidente ed i Consiglieri, unanimamente, esprimono parere favorevole alla proposta deliberativa.

Si procede all'esame del 4° argomento posto all'ordine del giorno:
" **Tributo per i servizi indivisibili (TASI) - Aliquote e determinazioni esercizio 2018**"

L'Assessore Catarozzo ed il dr. Caso espongono ampiamente ed esaustivamente i contenuti della proposta deliberativa in esame.

Il Presidente ed i Consiglieri, unanimamente, esprimono parere favorevole alla proposta deliberativa.

Alle ore 17,15 la seduta è sciolta.

Del che è verbale.

Letto, confermato e sottoscritto

- f.to Francesco Marino, Presidente
- f.to Caprino Gemma, Vice Presidente
- f.to Caso Ada
- f.to Longo Valerio
- f.to Vicinanza Renato
- f.to Salvatore Giuseppe
- f.to Cairone Alessio
- f.to Cappelli Angelo
- f.to Maria Gabriella Catarozzo
- f.to Caso Giuliano
- f.to Maria Aurora Tassoni