



CITTA' DI BATTIPAGLIA

(PROVINCIA DI SALERNO)

Registro generale delle determine n. 1629 del 31/12/2018

Oggetto: Avviso di selezione pubblica per la realizzazione di un progetto avente finalità sociali mediante l'affidamento in concessione d'uso a titolo gratuito di DUE immobili (n. 1- sito in via via Salvator Rosa n. 60/66 (ex SS 18) scala G, piano terra, distinto nel N.C.E.U. Al foglio 5, part.lla 852, sub. 123 cat. C/1 mq. 137; n. 2- sito in via Rosa Jemma n. 335, interno 10, distinto nel N.C.E.U. al foglio 23, part.lla 22 (ex 385), sub. 30 cat. C/6 mq. 26), confiscati alla criminalità organizzata da destinare ad attività a servizio delle fasce più giovani della comunità quale luogo di incontro socioculturale e di aggregazione per offrire concrete opportunità occupazionali anche a soggetti con situazioni di emarginazione e di disagio sociale

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

Ing. Carmine Salerno

Premesso che:

- il D. Lgs. n. 159/2011 prevede che i beni immobili confiscati alla criminalità organizzata siano trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio della provincia o della regione e che tali enti possono amministrare direttamente il bene o, sulla base di apposita convenzione, assegnarlo in concessione, a titolo gratuito e nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento, a comunità, anche giovanili, ad enti, ad associazioni maggiormente rappresentative degli enti locali, ad organizzazioni di volontariato di cui alla legge 11 agosto 1991, n. 266, a cooperative sociali di cui alla legge 8 novembre 1991, n. 381, o a comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti di cui al testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309 nonché associazioni di protezione ambientale riconosciute ai sensi dell'articolo 13 della legge 8 luglio 1986 n. 349, e successive modificazioni;

Considerato che:

- con deliberazione della Commissione Straordinaria ex art.42 TUEL D.Lgs. 267/2000 n. 30 del 23/10/2014 sono state approvate le "Linee di indirizzo per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo gratuito per finalità sociali, degli immobili trasferiti al patrimonio del Comune ai sensi dell'art.48 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n.159" che qui si intendono integralmente riportate;
- tali linee di indirizzo contengono indicazioni per l'espletamento della procedura di assegnazione in concessione a titolo gratuito di tali immobili ai soggetti di cui all'art. 48 comma 3 lettera c di cui al decreto sopracitato;

- la procedura contenuta nelle Linee di indirizzo di cui alla deliberazione della C.S. ex art.42 TUEL n.30/2014 prevede che nel rispetto dei principi di trasparenza, imparzialità e correttezza dell'azione amministrativa gli immobili acquisiti al patrimonio dell'Ente in forza di un decreto di assegnazione del Direttore dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata siano assegnati a seguito espletamento di una procedura di selezione pubblica sulla base di apposita convenzione in concessione, a titolo gratuito, convenzione che deve disciplinare la durata, l'uso del bene, le modalità di controllo sulla sua utilizzazione, le cause di risoluzione del rapporto e le modalità di rinnovo.

Dato atto che:

- con Decreto di destinazione del Direttore dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, N° 0015505 del 24 marzo 2017 e acquisito al protocollo generale dell'Ente in data 24/03/2017 al n. 22364, sono stati definitivamente acquisiti al patrimonio indisponibile dell'Ente i seguenti immobili censiti al N.C.E.U. del Comune di Battipaglia, ossia:

- 1) al foglio 5, particella 852, sub. 123 categoria C/1 mq. 137,00, sito in via Salvator Rosa n. 60/66 (ex SS 18) scala G, piano terra.-
- 2) al foglio 23, particella 22 (ex 385), sub. 30 categoria C/6 mq. 26,00, sito in via Rosa Jemma n. 335, interno 10.

- con deliberazione del Consiglio Comunale, ex art.42 TUEL D.Lgs. 267/2000, n. 51 del 23.05.2018 si è, tra l'altro, preso atto del Decreto di destinazione dell'ANBSC sopra individuato, acquisendo i beni di cui trattasi al patrimonio indisponibile dell'Ente;

- si ritiene opportuno procedere ad indire apposita procedura di selezione pubblica per la realizzazione di un progetto avente finalità sociali mediante l'affidamento in concessione d'uso a titolo gratuito dell'immobile di cui sopra, confiscato alla criminalità organizzata, da destinare ad attività a servizio delle fasce più giovani della comunità quale luogo di incontro socioculturale e di aggregazione per offrire concrete opportunità occupazionali anche a soggetti lavorativamente svantaggiati.

Visti:

- Il decreto legislativo n. 159 dell'08.09.2011;
- Il decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000;
- La deliberazione della Commissione Straordinaria, ex art.42 TUEL D.Lgs.267/2000, n.30 del 23/10/2014;
- La deliberazione del Consiglio Comunale, ex art.42 TUEL D.Lgs.267/2000, n.51 del 23/05/2018;
- Il Decreto di destinazione del Direttore dell'ANBSC prot. n.0015505 del 24/03/2017.
- Lo Statuto Comunale.

D E T E R M I N A

La premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione

1. Di indire apposita procedura di selezione pubblica per la realizzazione di un progetto avente finalità sociali mediante l'affidamento in concessione d'uso a titolo gratuito degli immobili censiti al N.C.E.U. del Comune di Battipaglia (SA), ossia: al foglio 5, particella 852, sub. 123 - cat. C/1 mq. 137 (sito in via Salvator Rosa n. 60/66 (ex SS 18) scala G, piano terra) e al foglio 23, part.lla 22 (ex 385), sub. 30 cat. C/6 mq. 26, (sito in via Rosa Jemma n. 335, interno 10), al fine di realizzare le attività progettuali indicate,

confiscati alla criminalità organizzata e trasferiti al patrimonio di questo Comune con Decreto di destinazione del Direttore dell'ANBSC prot. n.0015505 del 24/03/2017, acquisito al protocollo generale dell'Ente in data 24/03/2017 al n.22364, da destinare ad attività a servizio delle fasce più giovani della comunità quale luogo di incontro socioculturale e di aggregazione per offrire concrete opportunità occupazionali anche a soggetti lavorativamente svantaggiati;

2. Di precisare che la concessione d'uso a titolo gratuito per finalità sociali, degli immobili trasferiti al patrimonio del Comune avverrà ai sensi dell'art.48, comma 3 lett. c), del decreto legislativo 6 settembre 2011 n.159;
3. Di approvare l'allegato Bando e lo schema di domanda (all. "A") per la partecipazione alla selezione pubblica di cui all'oggetto, che si allega alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;
4. Di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno spesa e/o variazione di entrata;
5. Di attestare la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'articolo 147bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000;
6. Di trasmettere la presente al Dirigente del Settore Economico, per il visto di regolarità contabile di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000;
7. Di disporre, al fine di adempiere all'obbligo di trasparenza di cui all'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, la pubblicazione del presente atto, completo di allegati a costituirne parte integrante e sostanziale, nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Provvedimenti";
8. Di dare atto che l'Avviso di cui sopra sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale dell'ente www.comune.battipaglia.sa.it per 30 giorni;
9. Di dare atto che il presente provvedimento completo di allegati, è trasmesso all'ANBSC - Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata di Reggio Calabria per opportuna conoscenza ed eventuali provvedimenti di competenza;
10. Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Mirra Angelo, Responsabile dell'Ufficio Beni Confiscati.

Il Dirigente del Settore Tecnico

ing. Carmine Salerno

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Battipaglia.

Data 04/01/2019